GÜNAYOĞLU
İNŞAAT

BULVAR KONAKLARI

1985 YILINDAN BU YANA HİZMETİNİZDEYİZ..

Yılında Günay İnşaat Olarak Bursa'da İnşaat Sektöründe Faaliyete Başladık. 1997 Yılında Günayoğlu İnşaat, Tekstil ve Orman Ürünleri Ltd. şirketini kurarak faaliyet alanlarımız genişlettik.

2003 Yılında Bursa Kestel Organize Sanayi Bölgesinde 3.000 m2 Kapalı alan üzerinde Tekstil fabrikamızı faaliyete geçirdik. Bursa'da İnşaat ve Tekstil alanında faaliyetimizi sürdürmeye devam ediyoruz. 2016 Yılı itibari ile Tekstilde makine parkurumuzu yeniledik ve genişlettik ve bu süre zarfında 1000 e yakın daire, 40 adet villa, 5000 m2 den 4 adet fabrika yapıp müşterilerimize teslim ettik.

PRADA
PRADA
GUCCI
GUCCI

B

C

BULVAR KONAKLARI
50

GELECEĞE
DOKUNAN BİR YAŞAM!

Aileniz ve sizin için kullanışlı ve yaşamaktan keyif alacağınız bir ev sunuyoruz.

AİLENİZLE MUTLU ANILAR BİRİKTİRECEĞİNİZ EŞSİZ BİR EV!

ÇAĞDAŞ ÇİZGİLERİYLE HAYRAN BIRAKACAK BİR EV...

SALON

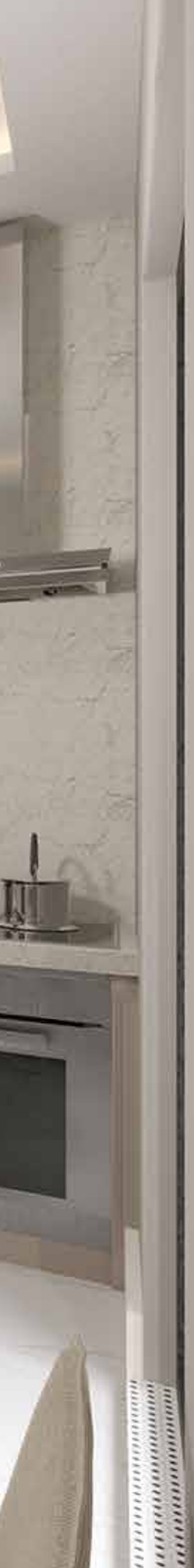
KONFOR, HUZUR VE KEYİF İÇİN HER ŞEYİ DÜŞÜNDÜK!

İnsani değerler üzerine inşa edilen; yaşama, doğaya ve insana önem veren ayrıcalıklı bir proje olan Bulvar Konakları sizi Bursa'da konforu, huzuru ve keyfi yaşamaya davet ediyor.

YATAK ODASI

SİZE ÖZEL BİR YAŞAM İÇİN...

MUTFAK



SEVDİKLERİNİZLE
HUZUR DOLU BİR YAŞAM!

SOSYAL T

HER ANINIZA
KEYİF KATACAK BİR YAŞAM!

BULVAR KONAKLARI

C BLOK
A BLOK
B BLOK

1- SALON : 32 m²
2- MUTFAK : 13.40m²
3- ODA : 13.09 m²
4- ODA : 11.00 m²
5- YATAK ODA : 16.50 m²
6- HOL : 10.50 m²
7- BANYO : 5.30 m²
8- EBV. BANYO : 3.51 m²
9- BALKON : 5.37 m²
10- BALKON : 12.00 m²

GÜNAYOĞLU İNŞAAT

A BLOK NORMAL KAT PLANI

BULVAR KONAKLARI

1- SALON : 27.50 m²
2- MUTFAK : 12.20 m²
3- ODA : 11.00 m²
4- ODA : 12.50 m²
5- YATAK ODA : 15.50 m²
6- HOL : 9.75 m²
7- BANYO : 6.12 m²
8- EBV. BANYO : 2.70 m²
9- BALKON : 12.30 m²
10- BALKON : 5.00 m²

GÜNAYOĞLU İNŞAAT

B BLOK NORMAL KAT PLANI

BULVAR KONAKLARI

1 SALON	23.64 m²
2 YATAK ODASI	15.52 m²
3 ODA	9.76 m²
4 MUTFAK	9.90 m²
5 BANYO	5.61 m²
6 HOL	9.20 m²
7 BALKON	8.71 m²
8 BALKON	4.08 m²

GÜNAYOĞLU İNŞAAT

C BLOK NORMAL KAT PLANI

BULVAR KONAKLARI

İNŞAAT TEKNİK - KABA YAPI SİSTEMİ
- Bina betonarme karkas C30 yüksek betonu ve rayda temel
- Deprem yönetmeliğine uygun inşaat
- İmalatlar, mimari, statik-betonarma
- Elektrik, tesisat, ısı yalıtımı gibi projeler son yönetmeliğe göre
- Temelden çatıya uygun su ve ısı yalıtımı

ISI SES YALITIMI
- Bina dış cephelerine kaba sıva
- Isı ve ses yalıtımı
- Fuga, söve ve mantolama
- Silikonlu dış cephe boyası

ELEKTRİK, TELEFON TESİSATI
- Daire içi anahtar ve priz viko carre
- Oyomatlar legrand
- Kablolar öznur veya hes
- Audio görüntülü diyafon
- Işık bandı kontrol sistemi
- Merkezi uydu sistemi
- Daire iç duman dedöktörleri
- Katlarda acil aydınlatma

ISITMA SİSTEMLERİ
- Isıtma sistemi yönetmelikte belirtildiği şekilde
- Dairelere projede belirtilen adette petek
- Kombi alt yapısı 2+1 dairelerde
- Merkezi sistem 3+1 dairelerde
- Yerden ısıtma daireler

ASANSÖR
- Frekans kontrollü asansör
- A3 sistemli
- Elektrik kesilmesinde kata gelme

SIHHİ TESİSAT
- Tüm armatörler aç kapa 1. sınıf
- Su deposu ve hidrofor
- Sıhhi tesisatta TSE belgeli malzeme

SALON VE ODALAR
- Zemin döşemesi 1. sınıf laminat parke
- Duvarlar 1. sınıf macunlu saten boya
- Tavan boyası ile badana
- Salon gizli ışık bantı
- Odolara kartonpiyer

ANTRE EV KORİDOR
- Zemin seramik kaplama
- Işık bantlı asma tavan
- Duvarlar alçı sıva üzerine su bazlı saten boya
- Hole portmanto

MUTFAK
- Zemin 1. sınıf seramik kaplama
- Duvarlar alçı sıva üzerine su bazlı saten boya
- Tezgah granit
- Tavan normal sıva ile tavan boyası
- Tezgah üzeri 60 cm yüksekliğinde fayans
- Mutfak dolabı alt ve üst dolapları mdflam
- Akrilik mutfak kapıları

BANYO VE EBEVEYN
- Zemin ve duvarlar seramik kaplama
- Spotlu asma tavan
- Klozet
- Banyo dolabı ve lavabosu
- Duşakabin

BALKONLAR
- Zeminler 1. sınıf seramik
- Her balkona ferforje korkuluk
- 1 adet elektrik ve tv prizi

PENCERE VE BALKON KAPILARI
- Pencere ve kapılar antrasit gri PVC
- Isı yalıtımlı çift cam

KAPILAR
- Oda kapıları lake boya
- Daire kapısı mono bloklu çelik kapı
- Bina giriş kapıları ferforje
- Site giriş kapısı otomatik sensörlü

BİNA ORTAK MAHALLERİ
- Merdivenler mermer
- Sahanlıklar granit
- Bina girişi kapısı ferforje
- Merdiven korkulukları alüminyum
- Çevre düzenlemesi vepeyzaj

SOSYAL TESİSLER
- Fitness salonu
- Sauna
- Çocuk parkı
- Açık otopark
- Kapalı otopark
- Elektrikli araçlar için şarj istasyonu

GÜVENLİK
- Site etrafı projede belirtilen duvarlar
- Site girişi kapıları otomatik kontrollü
- Site içi güvenlik kamerası
- 7/24 site güvenlik

Millet Mh. Yunus Emre Bulvarı
No: 20/B Yıldırım / Bursa

T. 0 224 362 61 00
G. 0 530 455 64 16

info@gunayoglu.com
www.gunayoglu.com

/gunayogluinsaat

CVK
MATBAA & BİNDİRME
www.cvkmatbaa.com